s-zr-205/610

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про відмову у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки з метою передачі у власність громадянину Іванову Гордію Олексійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за територією домоволодіння № 25 по вул. Прибузькій в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянина Іванова Гордія Олексійовича, дозвільні справи від 09.04.2025 № 19.04-06/17687/2025 та від 13.02.2024 № 374/УЗР, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Іванову Гордію Олексійовичу у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за територією домоволодіння № 25 по вул. Прибузькій в Корабельному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка), висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 14.04.2025 № 20785/12.02.18/25-2.

Підстава: невідповідність місця розташування об’єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (частина 7 статті 118 Земельного кодексу України), а саме:

- підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Указ Президента України «Про ведення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 № 64/2022 (зі змінами);

- частина 6 статті 118 Земельного кодексу України в частині не зазначення в заяві Іванова Г.О. цільового призначення земельної ділянки та її орієнтовного розміру.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ